



Broj: 84/17

Datum: 18.07.2017. godine

Buduće aktivnosti na realizaciji projekta

„PLAVA VODA“

- INFORMACIJA -

Juli, 2017.g.



Sadržaj

Uvod:	3
BUDUĆE AKTIVNOSTI NA REALIZACIJI PROJEKTA „PLAVA VODA“:	3
I UGOVORI	3
A. Ugovori koje je potrebno potpisati za efektivnost EBRD zajma :	3
A.1. Prvi set ugovora (na osnovu „Osnovnih uslova zajma“ sa EBRD-om):	3
A.2. Drugi set ugovora (na osnovu nacarta „Osnovnih uslova zajma“ sa EBRD-om):	4
A.3. Treći set ugovora (na osnovu Ugovora o podršci zajma između FBiH, Fonda za zaštitu okoliša FBiH, Srednjobosanskog kantona, Zeničko – dobojskog kantona i EBRD-a):	5
A.4. Četvrti set ugovora (na osnovu Ugovora o podršci projekta između Općine Travnik, Općine Novi Travnik, Općine Vitez, Općine Busovača, Grada Zenice i EBRD-a):	5
A.5. Peti set ugovora (na osnovu nacarta „Osnovnih uslova zajma“ sa EBRD-om):	6
B. Ugovori koje je potrebno potpisati za efektivnost CEB zajma:	6
II EKSPROPRIJACIJA	6
III TENDER	7
IV IZVOĐENJE RADOVA	8
Potencijalni rizici u daljoj realizaciji:	8



Uvod:

Ovaj dokument je pripremljen od strane JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik (u daljem tekstu: Preduzeće) u cilju davanja sažetog prikaza daljih aktivnosti koje je potrebno sprovesti u realizaciji projekta „Plava voda“.

Želimo da podsjetimo da se projekat „Plava voda“ zbog svoje kompleksnosti posmatra i kao portfolio više pojedinačnih projekata, kojeg čine:

- A. Projekat: Izgradnja Regionalnog vodovoda Plava voda;
- B. Projekat: Zaštita izvorišta Plava voda;
- C. Projekat: Uređenje turističke zone Plava voda i
- D. Projekat: FOPIP (grant- rekonstrukcija mreža i konsultantska podrška jkp-ima).

Svaki od ovih projekata se od strane Preduzeća posebno i detaljno razrađuje u fazama planiranja.

S tim u vezi, ističemo da su za potrebe ovog dokumenta osnovne buduće aktivnosti samo taksativno navedene i to s fokusom na Projekat A: Izgradnja Regionalnog vodovoda Plava voda, a da se sve zainteresirane strane koje imaju potrebu za detaljnijim informacijama po bilo kojem pitanju vezano za cjelokupan projekat „Plava voda“ pozivaju da se direktno obrate Preduzeću na neki od kontakata navedenih u memorandumu.

Također, napominjemo da se i na webstranici Preduzeća nalaze informacije, planovi i izvještaji kojimogu poslužiti za detaljnije upoznavanje sa cjelokupnim Projektom i njegovim fazama.

BUDUĆE AKTIVNOSTI NA REALIZACIJI PROJEKTA „PLAVA VODA“:

Radi lakše preglednosti, aktivnosti su podijeljene na slijedeće grupe:
UGOVORI, EKSPROPRIJACIJA, TENDER i IZVOĐENJE RADOVA.

I UGOVORI

A. Ugovori koje je potrebno potpisati za efektivnost EBRD zajma :

Za efektivnost EBRD (Evropska banka za obnovu i razvoj) zajma predviđeno je potpisivanje niza ugovora koji su razvrstani u pet slijedećih setova:

A.1. Prvi set ugovora (na osnovu „Osnovnih uslova zajma“ sa EBRD-om):

Pored „Ugovora o zajmu između BiH i EBRD-a“ koji je već potpisan (19.11.2015.g.) ovaj set podrazumijeva i potpisivanje slijedeća tri ugovora:

1) Ugovor o podršci zajma između Federacije BiH, Fonda za zaštitu okoliša Federacije BiH, Zeničko – dobojskog kantona, Srednjobosanskog kantona i EBRD-a.

Javno preduzeće/poduzeće Regionalni vodovod „Plava voda“ d.o.o. Travnik



Ul. Zenjak bb 72270 Travnik, Tel: 030 511 133 Fax: 030 511 132

www.jprvplavavoda.ba, e-mail: prv.plavavoda@bih.net.ba

ŽR: 1607010000005738 VAKUFKA BANKA dd Sarajevo; 141-436-53200089-37 BBI BH dd Sarajevo

ID.BR. 4236481050004, Općinski sud u Travniku, 51-01-0803-09; PDV 236481050004

Komentar: Tekst ovog Ugovora je usaglašen između svih potpisnika. Donošenje Odluke Skupštine ZDK-a o preuzimanju zaduženja bilo je jedan od preostalih preduslova za njegovo potpisivanje. Sada je potrebno da se donesu Odluke od strane Vlade FBiH i Parlamenta FBiH o preuzimanju zaduženja za njegovo konačno potpisivanje i ta procedura je u toku.

2) Ugovor o podršci projekta između Grada Zenice, Općine Travnik, Općine Novi Travnik, Općine Vitez, Općine Busovača i EBRD-a.

Komentar: Tekst ovog Ugovora je usaglašen između svih potpisnika. Za njegovo potpisivanje se čeka preuzimanje zaduženja od strane FBiH i konačni stav Općine Vitez o učešću u Projektu (prema posljednjim informacijama, OV Vitez će Odluku o daljem učešću u projektu „Plava voda“ donijeti na slijedećoj sjednici koja se planira održati krajem ovog mjeseca).

3) Projektni ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i EBRD-a.

Komentar: Tekst ovog Ugovora je usaglašen između potpisnika i stvoreni su uslovi za njegovo potpisivanje.

A.2. Drugi set ugovora (na osnovu nacрта „Osnovnih uslova zajma“ sa EBRD-om):

1) Supsidijarni ugovor o zajmu između Federacije BiH i Zeničko – dobojskog kantona,

2) Supsidijarni ugovor o zajmu između Federacije BiH i Srednjobosanskog kantona.

Komentar: Ova dva ugovora priprema Federalno ministarstvo finansija po ustaljenim obrascima, a uslovi za njihov potpisivanje će se steći nakon potpisivanja referentnih ugovora iz Prvog seta. Također je jedan od bitnih uslova za potpisivanje ovih ugovora i osiguranje garancija za vraćanje kredita od strane Preduzeća, tj. od strane grada Zenice te općina N.Travnik, Busovača i Vitez kao i davanje određenog instrumenta garancije od strane Fonda za zaštitu okoliša FBiH (koji tek treba da se odredi).

3) Supsidijarni ugovor o zajmu između Zeničko – dobojskog kantona i JP RV „Plava voda“ d.o.o.Travnik,

4) Supsidijarni ugovor o zajmu između Srednjobosanskog kantona i JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik.

Komentar: Preduzeće je pripremilo nacрте ova dva Ugovora i poslalo na usaglašavanje kantonima. Preduslov za potpisivanje je njihovo konačno usaglašavanje te potpisivanje referentnih ugovora iz Prvog seta 1) i 2) referentnog ugovora iz Drugog seta.



A.3. Treći set ugovora (na osnovu Ugovora o podršci zajma između FBiH, Fonda za zaštitu okoliša FBiH, Srednjobosanskog kantona, Zeničko – dobojskog kantona i EBRD-a):

- 1) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Zeničko – dobojskog kantona**, u vezi redovnog plaćanja naknade za eksploataciju vode.
- 2) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Srednjobosanskog kantona**, u vezi redovnog plaćanja naknade za eksploataciju vode.
- 3) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Fonda za zaštitu okoliša F BiH**, u vezi redovnog plaćanja naknade za eksploataciju vode.

Komentar: Preduzeće je pripremilo nacрте ovih ugovora i poslalo ih na usaglašavanje ostalim akterima. Preduslov za potpisivanje je njihovo konačno usaglašavanje i potpisivanje referentnih ugovora iz Prvog i Drugog seta.

A.4. Četvrti set ugovora (na osnovu Ugovora o podršci projekta između Općine Travnik, Općine Novi Travnik, Općine Vitez, Općine Busovača, Grada Zenice i EBRD-a):

- 1) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Grada Zenice zajedno sa lokalnim komunalnim preduzećem (JP „Vodovod i kanalizacija“ doo Zenica)**, o isporuci pitke vode.
- 2) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Općine Travnik sa lokalnim komunalnim preduzećem (JKP „Bašbunar“ Travnik)**, o isporuci pitke vode.
- 3) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Općine Travnik sa lokalnim komunalnim preduzećem (JKP „Trebišnjica“ d.o.o. Nova Bila)**, o isporuci pitke vode.
- 4) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Općine Novi Travnik sa lokalnim komunalnim preduzećem (J.P. „Vilenica vodovod“ d.o.o. Novi Travnik)**, o isporuci pitke vode.
- 5) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Općine Vitez sa lokalnim komunalnim preduzećem (JKP „Vitkom“ Vitez)**, o isporuci pitke vode.
- 6) Ugovor između JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik i Općine Busovača sa lokalnim komunalnim preduzećem (JKP „Komunalac“ d.o.o. Busovača)**, o isporuci pitke vode.

Komentar: Preduzeće je pripremilo nacрте svih ugovora, kao i određene prateće dokumente koje je poslalo na usaglašavanje, komentare i sugestije ostalim akterima. Preduslov za potpisivanje je njihovo konačno usaglašavanje uključujući i usaglašavanje po određenim pitanjima koja treba da se riješe na nivou općina-aktera Projekta (kojim će se između ostalog definisati funkcionisanje Preduzeća u budućnosti) kao i potpisivanje referentnih ugovora iz Prvog i Drugog seta.



A.5. Peti set ugovora (na osnovu nacrtu „Osnovnih uslova zajma“ sa EBRD-om):

- 1) Ugovor između Općine Travnik i JKP „Bašbunar“ d.o.o Travnik;
- 2) Ugovor između Općine Travnik i JKP „Trebišnjica“ Nova Bila;
- 3) Ugovor između Grada Zenica i JP „ViK“;
- 4) Ugovor između Općine Novi Travnik i JKP „Vilenica“ d.o.o. Novi Travnik i
- 5) Ugovor između Općine Busovača i JKP „Komunalaca“ d.o.o. Busovača.

Komentar: Ovaj set ugovora treba da definiše međusobne odnose između navedenih aktera-potpisnika tokom realizacije Projekta „Plava voda“. Ugovore treba da pripreme sami akteri.

B. Ugovori koje je potrebno potpisati za efektivnost CEB zajma:

- 1) Ugovor o zajmu između CEB-a i BiH
- 2) Ostali ugovori koji će biti zahtjevani od strane CEB-a za zaduženje i otplatu sredstava

Komentar: Nacrt Ugovora o zajmu će na usaglašavanje dostaviti CEB, a nakon toga usaglašen tekst ide na proceduru usvajanja prema Vijeću ministara i Predsjedništvu BiH. Preduzeće je u redovnoj komunikaciji sa kancelarijom CEB-a u Parizu i čini sve da se ova procedura maksimalno ubrza i pojednostavi.

Što se tiče CEB (Razvojna banka Vijeća Evrope) zajma, želimo podjestiti da je Preduzeće uložilo znatan napor da se ovaj kreditni aranžman ponovo aktivira, a nakon što je bio stavljen van snage.

To je podrazumjevalo održavanje niza sastanaka sa predstavnicima CEB-a, redovnu komunikaciju sa centralom ove banke u Parizu, osiguravanje potrebne dokumentacije kojom se moralo obrazložiti kašnjenje ovog Projekta.

Sve ove sprovedene aktivnosti su rezultirale pozitivnim ishodom, te je Glavni odbor CEB-a ponovo aktivirao projekat „Plava voda“ u svom kreditnom aranžmanu.

Planira se da se potpisivanje svih UGOVORA finalizira u narednih 5 (pet) mjeseci.

II EKSPROPRIJACIJA

Preduzeće je u okviru svog mandatapoduzelo sve mjere koje omogućavaju početak procesa eksproprijacije uključujući proglašenje javnog interesa sa nivoa SBK, ZDK i FBiH, kao i izradu Elaborata eksproprijacije za Izgradnju Regionalnog vodovoda Plava voda.

Proces eksproprijacije će provoditi nadležene službe grada Zenice, te općina Travnik, Novi Travnik, Vitez i Busovača, a brzina njegovog provođenja će prvenstveno zavisi od efikasnosti rada ovih službi. Bitno je istaći da je proces eksproprijacije moguće započeti tek nakon što Preduzeće, kao korisnik eksproprijacije, osigura planirana sredstva (cca: 4 miliona KM) za njegovo provođenje. Ova



sredstva se planiraju osigurati iz CEB zajma te je time i početak ovog procesa uslovljen efektivnošću ovog zajma.

Planira se da proces eksproprijacije traje: 4 (četiri) mjeseca.

III TENDER

U 2016.g. Preduzeće je izvršilo pripremu tenderske dokumentacije za realizaciju Projekta A: Izgradnja Regionalnog vodovoda „Plava voda“. Tenderska dokumentacija je izrađena po zahtjevima i standardima EBRD-a, a uz konsultacije sa kućom Sachsen Wasser GmbH. Pored konsultantske kuće, u izradu tenderske dokumentacije je uz Preduzeće bio uključen i PIU- tim formiran od lokalnih eksperta koji su kandidovani od strane svih učesnika Projekta.

Podsjećamo da je u skladu sa procedurama EBRD-a, Preduzeće je 04.11.2015.g. na svojoj web stranici objavilo i GNP- General Procurement Notice (Opću obavijest o nabavi) – dokument kojim se najavljuje tender, a ista Obavijest je objavljena i u dnevnom listu „Dnevni avaz“, „Sl.glasniku BiH“ (br.85/2015), kao i u službenim novinama (žurnalima) Europske Unije i Ujedinjenih Nacija.

Gore navedena Opća obavijest o nabavi je ažururana te u skladu sa procedurama EBRD-a ponovo objavljena u svim relevantnim medijima u novembru 2016.g.

Na Opću obavijest o nabavi je poslalo upite više od 20 firmi (iz BiH, Hrvatske, Njemačke, Grčke, Slovenije, Francuske, Rumunije i dr.) Preduzeću o daljoj tenderskoj proceduri realizacije Projekta.

Obzirom da je tenderska dokumentacija za Izgradnju Regionalnog vodovoda „Plava voda“ spremna, Preduzeće planira da objavi tender čim se osigura efektivnost EBRD i CEB zajma, a eventualno i ranije ukoliko efektivnost ovih zajmova bude izvjesna i kao takva sa sigurnošću procijenjena od strane EBRD-a, CEB-a i ostalih aktera Projekta.

Planirano vrijeme između objave tendera i odabira izvođača je 5 (pet) mjeseci i uslovljeno je unaprijed određenim vremenskim trajanjima pojedinih EBRD procedura.

Napomena: Preduzeće razmatra mogućnost i opravdanost istovremenog provođenja procesa eksproprijacije i provođenja tendera čime bi se skratilo vrijeme Projekta.



IV IZVOĐENJE RADOVA

Obuhvata Izgradnju:

- Izgradnju vodozahvatnog objekta na izvoru Plave vode
- Adaptacija postojeće hlorne i pumpne stanice u projektovanu automatsku hlornu stanicu na gasni hlor
- Izgradnja glavnog transportnog voda (Travnik-Zenica) u dužini od 33 km
- Izgradnja odvojaka za:
 - Općina Travnik (dva odvojka) (ukupno: 1.383,97 m)
 - Općinu Novi Travnik (6.730,23 m)
 - Općinu Vitez (1.999,54 m)
 - Općina Busovača (5.247,83 m).
- Izgradnja pumpnih stanica za odvojke Gostunj, N.Bila, Novi Travnik, Busovača
- Izgradnja rezervoara (naknadno dobiven zahtjev od općina):
 - Gostunj – Travnik (200 m³)
 - Kula - Nova Bila – Travnik (200 m³)
 - Novi Travnik (200 m³)
 - Kula – Busovača (200 m³)
 - Putovići – Zenica (4.000 m³)

Predviđeno trajanje izgradnje Regionalnog vodovoda Plava voda je 2 (dvije) godine.

Potencijalni rizici u daljoj realizaciji:

Pored uobičajenih rizika koje nose projekti ovakvih dimenzija, najveći specifični rizik u daljoj realizaciji projekta „Plava voda“ proizilazi iz postojanja mogućnosti da jedan (ili više) od mnogobrojnih aktera koji su dio finansijske ili administrativne strukture pokaže nedosljednost ili neefikasnost u daljem nastavku realizacije.

S tim u vezi, ukoliko bi se to desilo, u zavisnosti od toga o kojem se akteru radi, može doći do potrebe većeg ili manjeg prekomponovanja strukture realizacije Projekta, čime bi se i vremensko trajanje realizacije Projekta vjerovatno produžilo.

Uprava JP RV „Plava voda“ d.o.o. Travnik

v.d. zamjenik direktora: Ivica Harambašić

v.d. direktor: mr.sc. Ernad Granić, dipl. ing.